

ПРОТОКОЛ
№ 12/2024 от 12 сентября 2024 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов до 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – специалист-архивариус АНП «СРО «ССКО» Малетина О.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа;
4. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа;
5. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Бабаянц Б.А. - директор АНП «СРО «ССКО»;
2. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Индивидуальный Предприниматель Астанин Василий Васильевич
(ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 05/2024 от 09.04.2024г.), в отношении ИП Астанина В.В. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 09.08.2024 г.

ИП Астанин В.В. не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 16.08.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 331-Пв от 16.08.2024 г.).

ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа приглашен, уведомлен надлежащим образом. Представитель ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ИП Астанин В.В. меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «29» ноября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении Индивидуального Предпринимателя Астанина Василия Васильевича (ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «29» ноября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Астанина В.В.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "МегаЛит"

(ОГРН 1173926029419, ИНН 3906362069)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 10/2024 от 18.07.2024г.), в отношении ООО «МегаЛит» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 18.08.2024 г.

ООО «МегаЛит» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "МегаЛит" не выполняет требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1 квартал 2024 года на общую сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

По состоянию на 23.08.2024 года нарушения устранены частично. Погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 рублей. (Акт проверки № 334-Пв от 23.08.2024 г.).

В результате внеплановой проверки выявлено нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "МегаЛит" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "МегаЛит" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "МегаЛит" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «12» ноября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью "МегаЛит" (ОГРН 1173926029419, ИНН 3906362069) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «12» ноября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "МегаЛит".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ»

(ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 09/2024 от 20.06.2024 г.), в отношении ООО "ПСП-Строй" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 20.08.2024 г.

ООО «ПСП-Строй» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а именно: не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 04.09.2023 г. № 1538.

ООО "ПСП-Строй" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 27.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт № 335-Пв от 27.08.2024 г.)

ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО «ПСП-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «29» ноября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ» (ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458) меру дисциплинарного воздействия в виде

Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «29» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ПСП-СТРОЙ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ПСП-СТРОЙ».

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Акционерное общество "Россети Янтарь" (ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении АО «Россети Янтарь» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.08.2024 г.

АО "Россети Янтарь" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 21.12.2023 г. № 2551, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

По состоянию на 30.08.2024 г. нарушения устранены частично. Представлены уведомление-аналитический отчет, копия документа, подтверждающего право собственности на помещение офиса.

АО «Россети Янтарь» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

АО «Россети Янтарь» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

(Акт № 338-Пв от 30.08.2024 г.)

АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении АО "Россети Янтарь" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «29» ноября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении Акционерного общества "Россети Янтарь" (ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) меру

дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «29» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении АО «Россети Янтарь».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить АО "Россети Янтарь".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Логистика»

(ОГРН 1083905001289, ИНН 3908042018).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 08/2024 от 23.05.2024 г.), в отношении ООО «Логистика» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 23.08.2024 г.

ООО «Логистика» не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 25.12.2023 г. № 2614, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО «Логистика» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 30.08.2024 г. нарушения устранены. (Акт № 337-Пв от 30.08.2024 г.)

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Логистика" (ОГРН 1083905001289) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Логистика".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "Логистика" (ОГРН 1083905001289, ИНН 3908042018) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 12 сентября 2024 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Логистика".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

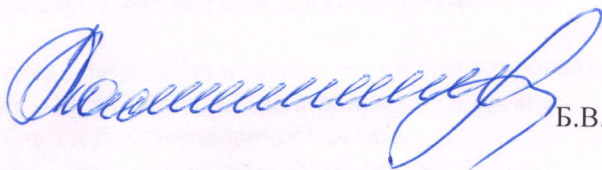
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течении 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 12 сентября 2024 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

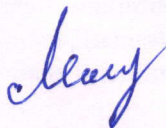
Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



О.А. Малетина